Zm3-41
-> cyklostezka

Zm3-41
-> cyklostezka

BV(n), ZS(n) -> NZ(s)

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu ZV -> ZS

LBC V1-3

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu BV -> ZSn

Zm3-19a
NZp, NZ -> BV

Zm3-07
NZ -> BV

Zm3-16
ZS -> SV

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu BV, PV -> ZS

Zm3-40
W -> W (jen regulativ)

Zm3-34a
NZ -> ZV, OM1, VZ

BV(n) -> NZ(s)

Zm3-35
NZp -> BV

upřesnění (změna využití)
dle skut. stavu VS -> SV

Zm3-34b
NZ -> VZ

LBC V1-2

LBC V3-1

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-41
NZ -> DS

Zm3-03c
ZO(n), NZ
-> BV, PV

Zm3-28e
OS, PV, BV -> BV, PV

Zm3-03b
NP -> BV, PV

Zm3-03d
NP, ZV, ZO -> PV

Zm3-03a
PV -> BV

Zm3-30
ZS -> BV

upřesnění (drobné rozšíření)
dle skut. stavu stavby PV -> OV

Zm3-31
OM -> ZV

upřesnění ploch vč. ZÚ
dle skut. využití VS -> BH, BV

Zm3-27
ZV -> SV

Zm3-02
VS(n) -> BV

Zm3-37
NZ -> BV

upřesnění (vč. zahrnutí do ZÚ)
dle skutečného stavu ZSn -> TI

LBK D1

LBK D3

LBK D3

KD-1 (D016)

RBC 753

RBK 388

RBK 388

RBK 388

RBK 388

RBK 388

RBK 388

RBC 530344

RBK 6002

RBK 6002

BC 4

BC 3

BC 10

BK 10

BK 3

BC 7

BC 15

BC 17

BK 9

BK 8

LEGENDA:

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE PLATNÉ ÚPD
- AKTUALIZACE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 17. 11. 2023
- HRANICE ŘEŠENÝCH PLOCH ZMĚN
- Zm3-14 (ZS -> BV) — OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN (zastavitelné plochy, plochy přestavby, plochy změn v krajině)
- RUŠENÁ ZASTAVITELNOST PLOCHY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - PŘEDMĚT ŘEŠENÍ:
(ODSTATNÉ NEMĚNNÉ KATEGORIE RZV NEJSOU V LEGENDĚ UVEDENY)

- BH - BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
- BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- ZV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- VS - PLOCHY SMÍŠENÉ - VÝROBNÍ
- NZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
- NL - PLOCHY LESNÍ
- ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (SÍDELNÍ)

AKTUALIZOVANÉ, UPRAVENÉ A UPŘESNĚNÉ PLOCHY (JAKO STAV) JSOU GRAFICKY POJEDNÁNY V PŘÍSLUŠNÉ BARVĚ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, BEZ ŠRAFOVÁNÍ, V PLNÝCH BARVÁCH

- Zm3-41 — LINIOVÝ ZÁMĚR (CYKLOSTEZKA JAKO PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ NA TĚLESE ZRUŠENÉ DRÁHY)
- NÁPRAVA NESROVNALOSTÍ - OPRAVY A UPŘESNĚNÍ DLE SKUTEČNÉHO STAVU (TEXTOVÉ POZNÁMKY VE VÝKRESU)
- KD-2 — DOPRAVNÍ KORIDORY VYMEZENÉ ZÚR - UPŘESNĚNÉ DLE MÍSTNÍCH PODMÍNEK
- PŘELOŽKA SILNICE I/3 - ZPROVOZNĚNÁ V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ ZMĚNY ÚP
  (Z TOHO DŮVODU NEJSOU DOSUD ZAPRACOVÁNY VŠECHNY ZMĚNY - PONECHANÝ KORIDOR KD-1, PŮV. PRŮTAH SILNICE I/3 V PODKLADU, NEAKTUALIZOVANÉ VŠECHNY TEXTOVÉ KAPITOLY)

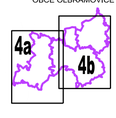
DOPLNĚNÍ CHYBĚJÍCÍCH PROPOJENÍ ÚSES NA ZÁKLADĚ DOPORUČENÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY:

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - NÁVRH
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - NÁVRH
- LBK D2 — OZNAČENÍ NÁVRHŮ ÚSES
- ÚDOLNÍ PROSTORY - VYMEZENÉ PŘÍRODNÍ HODNOTY (PŘEVZATO Z ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SO ORP VOTICE)

JAKO PODKLAD JE POUŽIT KOORDINAČNÍ VÝKRES PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU - ÚPLNÉ ZMĚNÍ PO POSLEDNÍ ZMĚNĚ č. 2, V RASTROVÉM FORMÁTU S POTLAČENOU BAREVNOSTÍ.
Legenda tohoto podkladového výkresu je obsažena pouze v části "A" koordinačního výkresu.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

OZNAČENÍ ČÁSTÍ VÝKRESU V RÁMCI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE OLBRAMOVICE



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OLBRAMOVICE

správní orgán, který změnu úz. plánu vydal	usnesením č.	datum nabytí účinnosti změny úz. plánu
Zastupitelstvo obce Olbramovice		
oprávněná úřední osoba pořizovatele	**podpis**	**razítko**
Ing. Michal Vršecký, referent úřadu územního plánování Městský úřad Votice, Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí		

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA č. 3 ÚP OLBRAMOVICE

číslo / název výkresu	měřítko	datum
4b KOORDINAČNÍ VÝKRES (výřez ř. ú.)	1 : 5 000	12/2023

objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
OBEC OLBRAMOVICE Olbramovice ves čp. 158, 259 01 Votice Ivan Novák (starosta obce, určený zastupitel)	Městský úřad Votice odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí Komenského nám. 700, 259 17 Votice úřad územního plánování Ing. Michal Vršecký, oprávněná úřední osoba	ING. ARCH. MILAN SALABA Štefánikova 77/52 150 00 Praha 5 Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. ČKA 1467) Ing. Vladimír Macková Mgr. Petr Koloušek Ing. Štěpán Vizina	