

Strategický plán rozvoje obce Olbramovice 2020–2022

Tento dokument byl schválen usnesením ZO č. 9/2/2020/ZO dne 28. 4. 2020.

Obsah

Základní popis obce.....	4
Informace o obci.....	4
Obyvatelstvo	4
Strategie	5
Územní plán	5
Plán rozvoje obce.....	5
Charakteristika obce	5
Studie krajiny ORP Votice, územní studie veřejných prostranství.....	7
Komunikace s občany	7
Dotační management.....	7
Infrastruktura a podmínky výstavby	8
Místní komunikace	8
Železniční doprava.....	8
Vodohospodářská infrastruktura	8
Kanalizace a čistírna odpadních vod.....	9
Plynovod a elektrifikace, veřejné osvětlení.....	9
Telekomunikace a internet	9
Stavební parcely	9
Občanská vybavenost	10
Obecní úřad	10
Knihovna	10
Odpadové hospodářství	10
Podnikatelské subjekty.....	10
Péče o krajinu a veřejný prostor	10
Veřejná prostranství	10
Zeleň v intravilánu.....	11

Sportovní areál.....	11
Spolky a občanská společnost.....	11
Podpora spolkové činnosti	11
Školství, děti a volný čas	11
Základní a mateřská škola	11
Aktivity pro rodiny a děti	12
Sociální oblast a zdravotnictví	12
Historie, tradice, kultura	12
Spolupráce a cestovní ruch	13
Mikroregion Voticko.....	13
Kraj blanických rytířů.....	13
MAS Posázaví.....	13
Turistická nabídka	13

Základní popis obce

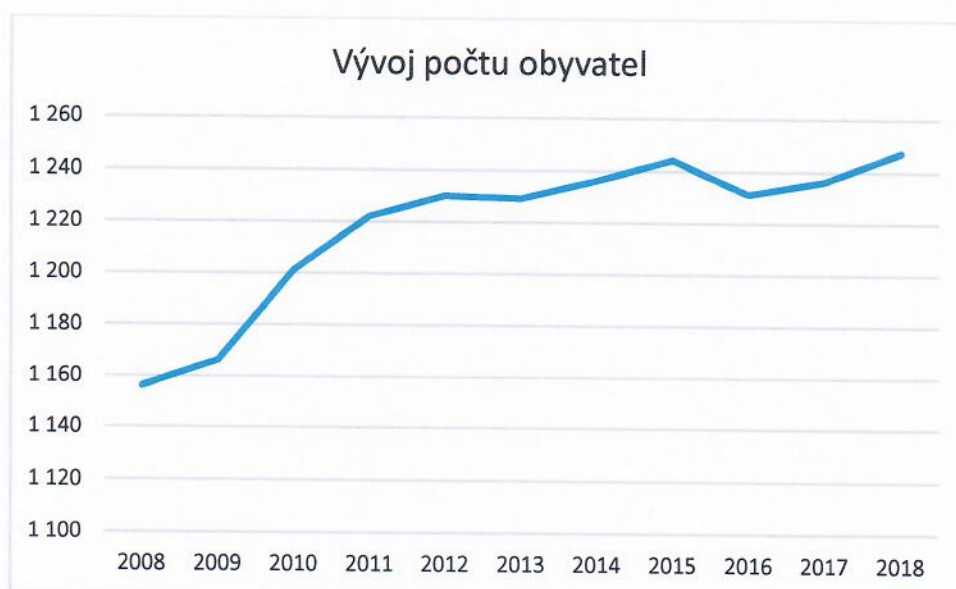
Informace o obci

Obec Olbramovice leží v jižní části Středočeského kraje, spadá do působnosti bývalého okresu Benešov a správního obvodu ORP Votice. Její rozloha je 25,35 km² a skládá se z 15 částí (Babice, Dvůr Semtín, Kochnov, Křešice, Mokřany, Městečko. Olbramovice Ves, Podolí, Radotín, Semtín, Semtínek, Slavkov, Tomice, Veselka a Zahradnice).

Samotnou obcí prochází silnice první třídy, na které leží trasa mezinárodní silnice E55.

Obyvatelstvo

Celkový počet obyvatel k 1. 1. 2019 je 1 247, z toho 636 mužů a 611 žen.



Vývoj počtu obyvatel má stoupající tendenci.

Strategie

Územní plán

Územní plán obce Olbramovice nabyl účinnosti v březnu 2016 a jeho 1. změna proběhla v roce 2018.

Plánované aktivity:

Změna územního plánu se nepředpokládá.

Plán rozvoje obce

Plánované aktivity:

Zpracování strategického plánu obce na roky 2020–2022

Charakteristika obce

Zdroj: SLDB 2011

Obyvatelstvo podle stupně vzdělání z celkového počtu obyvatel ve věku 15 a více.

Bez vzdělání	2
Základní vč. neukončeného	179
Střední vč. vyučení bez maturity	403
Úplné střední s maturitou	257
Nástavbové studium	27
Vyšší odborné vzdělání	21
Vysokoškolské	76

Ekonomicky aktivní podle odvětví

Zemědělství, lesnictví, rybářství	41
Průmysl	119
Stavebnictví	72

Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržby motorových vozidel	52
Doprava a skladování	64
Ubytování, stravování a pohostinství	21
Informační a komunikační činnosti	7
Peněžnictví a pojišťovnictví	14
Činnosti v oblasti nemovitostí, profesní, vědecké a technické činnosti a administrativní a podpůrné činnosti	27
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	33
Vzdělávání	23
Zdravotní a sociální péče	15

Dojíždka do zaměstnání a škol

V rámci obce	32
Do jiného obce okresu	146
Do jiného okresu kraje	17
Do jiného kraje	55
Do zahraničí	1

Domovní fond

Obydlené domy celkem	348
Domy ve vlastnictví fyzických osob	308
Domy ve vlastnictví obce a státu	9
Spoluvlastnictví vlastníků bytů	18
Průměrné stáří obydlých domů	45,5
Neobydlené domy s byty využívané k rekreaci	87

Bytový fond

Obydlené byty celkem	415
Ve vlastním domě	296
V osobním vlastnictví	24

Nájemní	36
Neobydlené byty sloužící k rekreaci	89

Studie krajiny ORP Votice, územní studie veřejných prostranství

Plánované aktivity:

Realizace aktivit na základě doporučení dle více uvedené studie.

Komunikace s občany

Obec aktivně využívá webové stránky obce www.olbramovice.cz, včetně elektronické úřední desky. K informování občanům také slouží fyzická úřední deska. V osadách obce se nacházejí vývěsní tabule a místní rozhlas.

Plánované aktivity:

Údržba a renovace současných informačních kanálů obce.

Dotační management

Dotační management obce je stabilní skupina zaměstnanců obecního úřadu. K odborného poradenství a dotačního managementu obec využívá služeb Dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Voticko, Posázaví o. p. s. a externí poradenství se zaměřením na konkrétní dotační tituly.

Infrastruktura a podmínky výstavby

Místní komunikace

Územím obce prochází silnice I. třídy číslo I/3 a I/18 s vymezeným ochranným pásmem. Dále se zde nachází několik silnic II. a III třídy. Místní a účelové komunikace jsou obslužného charakteru a jsou dopravně zklidněné.

Plánované aktivity:

Rozvoj a údržba veřejných komunikací.

Přeložka silnice I/3 Olbramovice.

Železniční doprava

Obcí vede železniční trať Praha – České Budějovice a odbočná trať do obce Sedlčany.

Obec protíná také IV. tranzitní železniční koridor, na kterém probíhají rozsáhlé stavební práce zajišťující zavedení 2. koleje. Úpravy a modernizace se týkají objektů železničních svršků, spodků, mostů, zdí a propustků. Rekonstrukce se také týká vlakové zastávky a jejího zázemí.

Plánované aktivity:

Opravy vlakové zastávky.

Vybudování točny pro autobusy a zázemí pro řidiče.

Vodohospodářská infrastruktura

Obec má vybudovaný funkční systém veřejného vodovodu, který je napájen z obecních zdrojů pitné vody. Odloučené osady jsou pitnou a užitkovou vodou zásobovány z vlastních zdrojů.

Kanalizace a čistírna odpadních vod

Sídla Olbramovice, Tomice a Veselka mají vybudovanou čistírnu odpadních vod. Odkanalizování ostatních osad obce bude zajištěno bezodtokými jímkami, domovními i skupinovými ČOV v souladu s příslušnou legislativou.

Plánované aktivity:

Zajištění odkanalizování rozvojových oblastí obce.

Plynovod a elektrifikace, veřejné osvětlení

Osady Olbramovice, Veselka a Křešice jsou napojeny na plynovod.

Elektrifikace je zajištěna stávajícím elektrickým vedením a transformační stanicí, které odpovídají současným potřebám obce. V případě rozvoje a vznuku nových lokalit je nutné posílení kapacity výkonu stávajících trafostanic

V obci proběhla obnova stávajících lamp a doplnění lamp veřejného osvětlení v rozvojových oblastech obce.

Telekomunikace a internet

Současná telekomunikační síť vyhovuje potřebám obce.

Internet je zajišťován vysokorychlostním připojením několika firm a mobilních operátorů působících na území obce.

Stavební parcely

Rozvoj zástavby je hlavně situován v návaznosti na zastavěná území sídel obce. Využívány jsou převážně proluky a úpravy stávající zástavby.

Plánované aktivity:

Rozvoj zastavěného území v omezeném rozsahu.

Nové plochy k výstavbě rodinných domů.

Občanská vybavenost

Obecní úřad

Obecního úřad se nachází v sídle Olbramovice. Leží v budově původní hasičské zbrojnice. Celá budova prošla rekonstrukcí a byla přistavena garáž sloužící potřebám požární stanice.

Knihovna

Knihovna je umístěna v areálu mateřské školy a pro obyvatele obce otevřena dva dny v týdnu. Nabízí mnoho knižních titulů, které jsou pravidelně obměňovány.

Odpadové hospodářství

Odvoz a likvidaci odpadu zajišťuje společnost COMPAG VOTICE s. r. o. K potřebám třídění odpadů jsou v jednotlivých osadách rozmístěny nádoby na tříděný odpad.

Podnikatelské subjekty

Na území obce působí několik soukromých podnikatelů zajišťujících služby nejen občanům obce v různých ekonomických odvětvích.

Péče o krajinu a veřejný prostor

Veřejná prostranství

Ve všech osadách obce jsou veřejná prostranství udržovány pracovníky obce, spolky působícími na jejím území a aktivními občany.

Zeleň v intravilánu

Zeleň ve všech osadách obce je udržována pracovníky obce, spolky působícími na jejím území a aktivními občany.

Plánované aktivity:

Údržba a ošetření stávající zeleně v osadách obce Olbramovice.

Sportovní areál

Veřejné víceúčelové hřiště slouží dětem ze Základní a Mateřské školy. V odpoledních hodinách a o víkendech mohou areál využívat obyvatelé obce. Na areál dohlíží pověřený správce.

Spolky a občanská společnost

Podpora spolkové činnosti

Na území obce působí několik spolků, které se aktivně podílejí na společenském životě v obci.

Plánované aktivity:

Podpora běžné spolkové činnosti.

Podpora akcí organizovaných spolky.

Školství, děti a volný čas

Základní a mateřská škola

Obec Olbramovice je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Olbramovice, která zajišťuje vzdělávání žáků I. stupně základní školy ze spádových osad obce Olbramovice a okolí. Budova prošla celkovou rekonstrukcí a modernizací.

Plánované aktivity:

Vybavení učeben pro ZŠ a MŠ Olbramovice - postupná obnova vybavení.

Aktivity pro rodiny a děti

Aktivity pro rodiny a děti organizují v obci spolky, které při této činnosti podporuje obec.

Plánované aktivity:

Podílení se na organizaci pravidelných akcí.

Podpora spolků při organizaci akcí.

Sociální oblast a zdravotnictví

V obci se nachází ordinace praktického lékaře pro dospělé, který ordinuje pouze jeden den v týdnu. Další zdravotní péče se nachází v obci Votice. Sociální služby obyvatelům obce jsou zajišťovány v rámci sítě sociálních služeb pro ORP Votice.

Historie, tradice, kultura

Olbramovice získaly své jméno pravděpodobně podle vladyky Olbrama, který se na tomto místě usadil přibližně v polovině 12. století. Jeho potomci se nazývali Olbramovici a po nich i osada, která z jejich usedlostí vznikla, dostala jméno Olbramovici, později Olbramovice. Symbol těchto rytířů z Olbramovic – orlici – můžeme najít i v dnešním znaku Olbramovic. Sídlo bylo založeno v oblasti úrodné krajiny a v místech procházející zemské cesty. Po prusko-rakouské válce, v roce 1867, se zde začala stavět železniční dráha císaře Františka Josefa I., později Wilsonova. První vlak tudy projel v září roku 1871. Začátkem 20. let v Olbramovicích vzniklo stavební družstvo, které zajišťovalo stavební parcely pro zájemce. Vznikaly domky na severní straně silnice k zastávce Votice-Veselka a také při státní silnici, směrem k Bystřici. V roce 1923 bylo rozhodnuto o zavedení elektrického proudu. Obec se stále rozvíjela až do dnešní podoby, díky výhodné poloze na dopravní trase spojující Prahu a České Budějovice.

Spolupráce a cestovní ruch

Mikroregion Voticko

Obec Olbramovice je členem Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Voticko, který sdružuje obce ORP Votice.

Plánované aktivity:

Aktivní členství v mikroregionu.

Kraj blanických rytířů

Obec Olbramovice spolupracuje s destinační oblastí cestovního ruchu Kraj blanických rytířů, na vedení společných projektů, podpoře a koordinaci aktivit cestovního ruchu.

Plánované aktivity:

Aktivní členství ve spolu Kraj blanických rytířů.

MAS Posázaví

Území obce je součástí Místní akční skupiny Posázaví. Díky činnosti MAS obec v minulých letech realizovala řadu investičních projektů.

Turistická nabídka

Kromě jedné pěší trasy, která obec protíná, zde byla zřízena i nová naučná stezka Po stopách Sidonie Nádherné. Začátek této trasy je u nádraží v Olbramovicích a konec u zámku ve Vrchotových Janovicích. Trasa byla slavnostně otevřena dne 2.4. 2008, její délka činí 11,9 km. Olbramovice protíná pouze jedna cyklotrasa (č. 0076) vedoucí směrem z Neveklova, přes Nesvačily, Božkovice a Olbramovice – Veselku do Votic. Mezi nejvýznamnější pamětihodnosti v obci patří kostel Všech svatých z 2. poloviny 12. století, soubor soch Panny Marie a sv. Jana z roku 1706 a renesanční sýpka hospodářského dvora.

Akční plán na roky 2020 - 2021, příloha Programu rozvoje obce 2019 - 2022

Projekt	Připravenost	Etapa	Předpokládaná cena	Způsob financování	Kontrola plnění
Olbramovice - Dílna pro technické, řemeslné a přírodovědecké obory	Realizace. Vysoutěžený dodavatel.	Realizační fáze	2,562 mil. Kč	Schválená dotace IROP prostřednictvím MAS Posázaví, uzavřený právní akt.	
Sociální bydlení v Olbramovicích	Realizace. Vysoutěžený dodavatel.	Realizační fáze	11,5 mil. Kč	Schválená dotace IROP, uzavřený právní akt.	
Zkvalitnění výuky pro ZŠ a MŠ Olbramovice	Záměr	Jedno-etapový projekt.	0,5 mil. Kč	Možnost využití výzvy PRV MAS Posázaví	
Vybavení učeben pro ZŠ a MŠ Olbramovice	Záměr	Jedno-etapový projekt.	0,5 mil. Kč	Možnost využití výzvy PRV MAS Posázaví	